**Протокол**

**заседания Комиссии по землепользованию и застройке**

**МО «Зеленоградский городской округ» по рассмотрению необходимости установления публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:010202:1 и 39:05:000000:1412 для прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;**

24.10.2016 год- 15-00 ч.. г. Зеленоградск

**Присутствовали**:

Председатель комиссии: Романова Е.З..

Заместитель председателя комиссии: Рунова Н.В.

Члены комиссии:

Боровиков П.П., Чиколаев С.М., Васильев А.В., Иванова Г.В., Гущин А.А.

**Повестка дня:**

Установление публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:010202:1 и 39:05:000000:1412 для прохода или проезда через земельные участки, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования - р. Тростянка и его береговой полосе.

**Слушали: Романову Е.З.:**

На реке Тростянка в черте г. Зеленоградска реализуется проект строительство для яхт (яхтенная марина). В настоящее время причальные стенки уже построены. Доступ к причальным стенкам и соответственно к водному объекту общего пользования полосе - р.Тростянка и его береговой возможен только со стороны ул. Тургенева. При реконструкции ул. Тургенева в составе объекта "Строительство автомобильной дороги «Калининград-Зеленоградск» км 29,5- км 31,5" Управлением дорожного хозяйства Калининградской области были согласованы съезды с ул.Тургенева к водному объекту - р. Тростянка и причальным стенкам.

Съезд к причальной стенке на левом берегу примыкает к земельному участку с кадастровым номером 39:05:010202:24 с разрешенным использованием "под строительство причальных стенок" и через данный участок обеспечен свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Согласованный съезд к причальной стенке на левом берегу примыкает к земельному участку с кадастровым номером 39:05:010202:1. Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером 39:05:010202:1 находится в аренде, смежный участок с ним земельный участок с кадастровым номером 39:05:000000:1412 находится в собственности, считаю необходимым установление публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:010202:1 и 39:05:000000:1412 для прохода или проезда через данные земельные участки в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе в соответствии со ст. 23 земельного кодекса Российской Федерации и ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации.

**Решили**

Рекомендовать главе администрации МО "Зеленоградский городской округ" обратиться к главе МО "Зеленоградский городской округ" о назначении публичных слушаний в целях установления публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:05:010202:1 и 39:05:000000:1412 для прохода или проезда через данные земельные участки в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Голосовали: «за» - 7

«против» - 0

«воздержались» - 0

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Романова Е.З.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рунова Н.В..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Боровиков П.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чиколаев С.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Г.В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Васильев А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гущин А.А.